

<p>3- احداث ترمینال تشریفات تجاری (CIP)</p>	<p>عنوان فرصت سرمایه گذاری</p>
<p>فرودگاه بین المللی شهید آیت ا... صدوقی یزد</p>	<p>فرودگاه</p>
<p>احداث: * بازسازی: توسعه:</p>	<p>نوع بسته سرمایه گذاری</p>
<p> - ارتقای سطح خدمات به مسافریین - ارتقای خدمات به مشایعین و مستقبلیین - رفاه مسافران - صرفه جویی در وقت مسافریین - ارائه خدمات تفریحی رفاهی به عموم مردم و همکاران - افزایش درآمد فرودگاه </p>	<p>ضرورت اجرای پروژه از نظر فرودگاه</p>
<p> - معرفی جهت اخذ تسهیلات با توجه به سند یزد نوین و پتانسیل شهر جهانی - راه اندازی یزد ایر و پروازهای خارجی جدید، تردد فرودگاه را افزایش چشم گیر خواهد داد - موقعیت جغرافیایی فرودگاه یزد و امکان ارائه خدمات برای پروازهای عبوری، داخلی و خارجی - وجود صنایع، معادن و کارخانجات صنعتی متعدد و تردد تجار و بازرگانان </p>	<p>مزایا و مشوق های سرمایه گذاری در فرودگاه برای سرمایه گذار</p>
<p> - صنعتی بودن یزد - مرکزیت کشوری استان یزد از نظر جایگاه ممتاز جغرافیایی - اعلام رسمی یزد به عنوان شهر جهانی و پتانسیل بالای جذب گردشگر خارجی </p>	<p>مهمترین جاذبه های منطقه / محدودده اطراف پروژه</p>
<p>مساحت زمین: 300 متر مربع زیربنا: 300 متر مربع</p>	<p>مساحت پروژه</p>
<p>برق: دارد آب: دارد راه دسترسی: دارد گاز: دارد وسایل ارتباطی:</p>	<p>تاسیسات زیربنایی موجود</p>
<p></p>	<p>مجوزها و استعلامات اخذ شده</p>
<p>برگزاری فراخوان</p>	<p>نحوه واگذاری پروژه</p>
<p>BOT</p>	<p>مدل پیشنهادی مشارکت</p>
<p>لایحه واگذاری</p>	<p>قانون حاکم</p>
<p>بخش خصوصی</p>	<p>منابع قابل تخصیص</p>
<p>50 میلیارد ریال</p>	<p>حجم سرمایه گذاری مورد نیاز</p>
<p>25-30 %</p>	<p>IRR/NPV</p>
<p>5 سال</p>	<p>دوره بهره برداری / ظرفیت اشغال</p>
<p>ندارد</p>	<p>نقشه هوایی:</p>
<p>دارد</p>	<p>جانمایی در طرح جامع:</p>